



Собрание представителей

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

РЕШЕНИЕ

« 24 » 11 2022

№ 260

Принято « 24 » 11 2022
Председатель Собрания представителей

С.Н.Рузайкин

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в ЗАТО г. Заречный Пензенской области, утвержденное решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2021 № 196

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», со статьей 4.2.1 Устава закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области,

Собрание представителей РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле в ЗАТО г. Заречный Пензенской области, утвержденное решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 24.12.2021 № 196:

1) В разделе 1 «Общие положения»:

а) пункт 1.5. дополнить подпунктом 8):

«8) работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, а также здания, помещения и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования»;

б) подпункт 6) пункта 1.5. изложить в новой редакции:

«6) деятельность, действия (бездействие) по размещению информации в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

2) В подразделе 2.3. «Консультирование» раздела 2 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

а) пункт 2.3.1. изложить в новой редакции:

«2.3.1. Консультирование в устной форме по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет должностное лицо контрольного органа, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль на личном приеме в установленные дни недели в соответствии с графиком приема граждан должностными лицами контрольного органа. Ежемесячно график приема граждан размещается на официальном сайте контрольного органа. Запись на личный прием контролируемых лиц и их

представителей осуществляется ответственным за организацию личного приема граждан должностными лицами контрольного органа. При записи на личный прием к должностному лицу контрольного органа контролируемым лицом и их представителями ответственному за организацию личного приема граждан сообщается фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон, адрес проживания, причина обращения. В ходе записи на личный прием к должностному лицу контролируемому лицу и их представителям сообщается дата, время и место личного приема»;

б) первый абзац пункта 2.3.2. раздела 2.3. изложить в новой редакции:

«2.3.2. Консультирование в устной форме осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи по номерам телефонов, указанных на официальном сайте контрольного органа либо в ходе проведения профилактического и (или) контрольного мероприятия, по следующим вопросам:».

3) Пункт 2.4.5. подраздела 2.4. «Объявление предостережения» раздела 2 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» изложить в новой редакции:

«2.4.5. Контрольный орган в течение 30 календарных дней со дня регистрации проводит рассмотрение возражения и сообщает о результатах контролируемому лицу посредством отправки оцифрованного письма на электронные контакты, указанные контролируемым лицом при подаче предостережения в контрольный орган или почтовым отправлением (в случае направления на бумажный носитель).».

4) В разделе 3 «Осуществление муниципального жилищного контроля»:

а) пункт 3.11. изложить в новой редакции:

«3.11. Информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях осуществляется в сроки и порядке, установленные настоящим Положением, путем размещения сведений об указанных действиях и решениях в едином реестре контрольных мероприятий, а также доведения их до контролируемых лиц посредством инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг.

Срок информирования контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами контрольного органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях составляет не более 3 дней с момента совершения действия и (или) принятия решения»;

б) пункт 3.19. изложить в новой редакции:

«3.19. В случае осуществления в ходе контрольных (надзорных) мероприятий фиксации доказательств с помощью фотосъемки, аудио- и (или) видеозаписи об этом делается отметка в акте контрольного (надзорного) мероприятия. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи и об использованных для этих целей технических средствах отражается в акте по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем 2 снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований. Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени

начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований. Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи являются приложением к акту контрольного (надзорного) мероприятия. Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации»;

в) подпункт 2) пункта 3.3. исключить.

5) Пункт 5.2. раздела 5 «Обжалование решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц» изложить в новой редакции:

«5.2. Жалоба на решение контрольного (надзорного) органа, действия (бездействие) его должностных лиц может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав. Жалоба на предписание контрольного (надзорного) органа может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.»

6) Пункт 6.2. раздела 6 «Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа» изложить в новой редакции:

«6.2. Контрольный орган ежегодно до 15 июля осуществляет подготовку доклада о муниципальном жилищном контроле с учетом требований, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.»

7) Раздел 7 «Заключительные и переходные положения» дополнить пунктом 7.3.:

«7.3. Действие настоящего Положения в 2022 году осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».»

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации – в газете «Ведомости Заречного».

Глава города



О.В.Климанов