

## Собрание представителей

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

### РЕШЕНИЕ

« 27 » 08 2021

№ 169

Принято « 26 » 08 2021  
Председатель Собрания представителей

С.Н.Рузайкин

О внесении изменений в решение Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 24.12.2012 № 375 «Об утверждении Правил землепользования и застройки закрытого административно-территориального образования г.Заречного Пензенской области»

Руководствуясь статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4.2.1, 4.3.1 Устава закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области,

Собрание представителей РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 24.12.2012 № 375 «Об утверждении Правил землепользования и застройки закрытого административно-территориального образования г. Заречного Пензенской области» (далее – решение) следующие изменения.

В Правилах землепользования и застройки закрытого административно-территориального образования г. Заречного Пензенской области:

1.1. В статье 3 главы 4 части II «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ И ОГРАНИЧЕНИЯ» слова «Зона ПК-3 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз IV - V класса с низкими уровнями шума и загрязнения.» изложить в следующей редакции «Зона ПК-3 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз IV - V класса с низкими уровнями шума и загрязнения, ведения овощеводства».

1.2. Раздел «Основные виды разрешенного использования» таблицы статьи 3 главы 4 части II «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ И ОГРАНИЧЕНИЯ» изложить в следующей редакции:

«

Код	Основные виды разрешенного использования
1.3	Овощеводство

3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
3.2.3	Оказание услуг связи
3.3	Бытовое обслуживание
3.9.2	Проведение научных исследований
3.9.3	Проведение научных испытаний
3.10	Ветеринарное обслуживание
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
3.10.2	Приюты для животных
4.1	Деловое управление
4.4	Магазины
4.9	Служебные гаражи
4.9.1.3	Автомобильные мойки
4.9.1.4	Ремонт автомобилей
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность
6.3	Легкая промышленность
6.3.1	Фармацевтическая промышленность
6.4	Пищевая промышленность
6.6	Строительная промышленность
6.8	Связь
6.9	Склады
6.9.1	Складские площадки
6.12	Научно-производственная деятельность
7.1.1	Железнодорожные пути
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров
8.0	Обеспечение обороны и безопасности
8.1	Обеспечение вооруженных сил
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
12.0.1	Улично-дорожная сеть

».

1.3. В пункте 3 раздела 1 таблицы статьи 10 части IV «СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН» слова «Зона ПК-3 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз IV - V класса с низкими уровнями шума и загрязнения» заменить словами «Зона ПК-3 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз IV - V класса с низкими уровнями шума и загрязнения, ведения овощеводства».

1.4. В пункте 3 раздела 1 таблицы статьи 10 части IV «СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН» слова:

«Основные виды разрешенного использования

3.1.1 Предоставление коммунальных услуг

3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг

3.2.3 Оказание услуг связи

3.3 Бытовое обслуживание

3.9.2 Проведение научных исследований

3.9.3 Проведение научных испытаний

3.10 Ветеринарное обслуживание

3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание

3.10.2 Приюты для животных

4.1 Деловое управление

4.4 Магазины

4.9. Служебные гаражи

4.9.1.3 Автомобильные мойки

4.9.1.4 Ремонт автомобилей

6.2.1 Автомобилестроительная промышленность

6.3 Легкая промышленность

6.3.1 Фармацевтическая промышленность

6.4 Пищевая промышленность

6.6 Строительная промышленность

6.8 Связь

6.9 Склады

6.9.1 Складские площадки

6.12 Научно-производственная деятельность

7.1.1 Железнодорожные пути

7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров

8.0 Обеспечение обороны и безопасности

8.1 Обеспечение вооруженных сил

8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка»

заменить словами:

«Основные виды разрешенного использования

1.3 Овощеводство

3.1.1 Предоставление коммунальных услуг

3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг

3.2.3 Оказание услуг связи

3.3 Бытовое обслуживание

3.9.2 Проведение научных исследований

3.9.3 Проведение научных испытаний

3.10 Ветеринарное обслуживание

3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание

3.10.2 Приюты для животных

4.1 Деловое управление

4.4 Магазины

4.9. Служебные гаражи

4.9.1.3 Автомобильные мойки

4.9.1.4 Ремонт автомобилей

6.2.1 Автомобилестроительная промышленность

6.3 Легкая промышленность

6.3.1 Фармацевтическая промышленность

6.4 Пищевая промышленность

6.6 Строительная промышленность

6.8 Связь

6.9 Склады

6.9.1 Складские площадки

6.12 Научно-производственная деятельность

7.1.1 Железнодорожные пути

7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров

8.0 Обеспечение обороны и безопасности

8.1 Обеспечение вооруженных сил

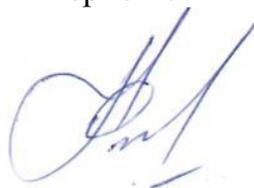
8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка».

2. Настоящее решение направить в орган, осуществляющий контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности на территории Пензенской области, - Департамент градостроительства и архитектуры Пензенской области в двухнедельный срок после его подписания.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

4. Настоящее решение опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации - в газете «Ведомости Заречного» и разместить на официальном сайте Администрации г.Заречного в сети «Интернет».

Глава города



О.В. Климанов