



Собрание представителей

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

РЕШЕНИЕ

« 01 » 07 2021

№ 156

Принято « 01 » 07 2021

Председатель Собрания представителей

С.Н.Рузайкин

О внесении изменений в решение Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 04.06.2020 № 77 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области и внесения изменения в них, а также о составе и порядке подготовки планов реализации таких документов»

Руководствуясь частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Пензенской области от 17.10.2011 № 728-пП «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы», статьями 4.2.1, 4.3.1 Устава закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области,

Собрание представителей РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 04.06.2020 № 77 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области и внесения изменения в них, а также о составе и порядке подготовки планов реализации таких документов» следующие изменения.

В Положении о составе, порядке подготовки документов территориального планирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области и внесения изменения в них, а также о составе и порядке подготовки планов реализации таких документов:

1.1. Пункт 2.1. раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Состав Генерального плана в текстовой форме и в виде карт определяется в соответствии с частями 3, 4, 5, 5.1, 9 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.2. Пункт 3.2. раздела 3 дополнить подпунктом 3.2.1. следующего содержания:

«3.2.1. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в Генеральный план, для подготовки предложений о внесении таких изменений предусмотренное частью 2 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение не требуется. Такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.».

1.3. Пункт 3.6. раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В границах городского округа могут быть определены территории вне границ населенных пунктов, применительно к которым не предполагается изменение их существующего использования и в отношении которых отсутствует необходимость подготовки Генерального плана.».

1.4. Подпункт 4) пункта 4.1. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4) внесение изменений в Генеральный план должно осуществляться в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящим подразделом и статьями 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.5. Раздел 4 дополнить пунктом 4.2. следующего содержания:

«4.2. В случае подготовки изменений в Генеральный план в связи с принятием решения о комплексном развитии территории публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.».

2. Настоящее решение опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации - в газете «Ведомости Заречного» и разместить на официальном сайте Администрации г.Заречного в сети «Интернет».

Глава города



О.В. Климанов