



Собрание представителей

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

РЕШЕНИЕ

« 27 » 05 2021

№ 148

Принято « 27 » 05 2021
Председатель Собрания представителей

С.Н.Рузайкин

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области, утвержденные решением Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 16.02.2016 № 126

Руководствуясь пунктом 26 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4.2.1 Устава закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области,

Собрание представителей РЕШИЛО:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области, утвержденные решением Собрания представителей г.Заречного Пензенской области от 16.02.2016 № 126, следующие изменения:

1.1. Раздел 1.1. «Автомобильные дороги местного значения» части 1. «Основная часть» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.2. Раздел 1.8. «Объекты в области ритуальных услуг (места погребения)» части 1. «Основная часть» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.3. Раздел 1.9. «Объекты в области благоустройства» части 1. «Основная часть» изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.4. Раздел 1.10. «Объекты для хранения транспортных средств» части 1. «Основная часть» изложить в новой редакции (приложение № 4).

1.5. Раздел 1.12. «Расчетные показатели объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов» части 1. «Основная часть» изложить в новой редакции (приложение № 5).

1.6. Часть 2 «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования» изложить в новой редакции (приложение № 6).

1.7. Часть 3. «Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования» изложить в новой редакции (приложение № 7).

2. Настоящее решение опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации - в газете «Ведомости Заречного» и разместить на официальном сайте Администрации г. Заречного в сети «Интернет».

Глава города

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name O.V. Klimanov.

О.В. Климанов

Приложение №1
к решению Собрания
представителей г.Заречного
Пензенской области
от 27.05.2021 № 148

1.1. Автомобильные дороги местного значения

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный и предельный показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный и предельный показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Улично-дорожная сеть магистральных улиц и дорог в пределах населенного пункта<*>	плотность сети км/кв. км	2,2	не нормируется	
	<p><*> В соответствии с СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями) поперечный профиль улиц и дорог населенных пунктов может включать в себя проезжую часть (в том числе переходно-скоростные полосы, накопительные полосы, полосы для остановки, стоянки и парковки транспортных средств), тротуары, велосипедные дорожки, центральные и боковые разделительные полосы, бульвары.</p> <p>Парковки для транспортных средств на улично-дорожной сети допускается предусматривать при соблюдении общих требований и условий допустимости использования городских улиц и дорог для размещения парковок, установленных СП 396.1325800.2018 (с последующими изменениями).</p>				
2	Остановка общественного городского транспорта	остановка (количество)	1 на отрезок улицы протяженностью 600 м	дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м	500 <*>
	<p><*> В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; от поликлиник и медицинских организаций стационарного типа, отделений социального обслуживания граждан - не более 150 м; в производственных и коммунально-складских зонах - не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта - не более 800 м от главного входа.</p> <p>В районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к</p>				

ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена в средних городах - до 800 м.

1.8. Объекты в области ритуальных услуг (места погребения)

Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта	Предельные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты мест погребения				
1.1	Кладбище смешанного или традиционного захоронения	площадь территории, га	0,24 на 1000 чел. <*>	не нормируется и определяется заданием на проектирование	
	<*> Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				
1.2	Кладбище урновых захоронений после кремации	площадь территории, га	0,02 на 1000 чел.	не нормируется и определяется заданием на проектирование	
1.3	Крематорий	по заданию на проектирование		не нормируется и определяется заданием на проектирование	

Примечание: Размеры земельных участков, отводимых для захоронения, допускается уточнять в зависимости от соотношения кладбищ традиционного захоронения и кладбищ для погребения после кремации, устанавливаемых по местным условиям.

Приложение №3
к решению Собрания
представителей г.Заречного
Пензенской области
от 27.05.2021 № 148

1.9. Объекты в области благоустройства

Таблица 13

№ п/п	Наименование объекта	Предельные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Общегородские озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	для городов с численностью от 50 до 100 тыс. человек, кв. м на одного человека	7	не нормируется <*>	
	<*> Время доступности городских парков на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта) должно быть не более 30 минут.				
2	Озелененные территории общего пользования жилых районов (парки, сады, скверы, бульвары)	кв. м на одного человека	6	не нормируется <*>	
	<*> Время доступности районных парков на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта) должно быть не более 20 минут.				
<p><*> Площадь территории парков, садов и скверов следует принимать, га, не менее: городских парков - 15, парков планировочных районов - 10, садов жилых районов - 3, скверов - 0,5 (для условий реконструкции - не менее 0,1). Участки для парков определяются с учетом потребности населения в озелененных территориях общего пользования, прогноза изменения на перспективу природно-климатических, социально-экономических и иных условий.</p> <p>Для определения площади участка парка следует принимать расчетное число единовременных посетителей - 10% - 15% численности проживающих в зоне доступности парка.</p> <p>В зеленых зонах городов следует предусматривать питомники древесных и кустарниковых растений и цветочно-оранжерейные хозяйства с учетом обеспечения</p>					

посадочным материалом группы городских и сельских поселений. Площадь питомника должна быть не менее 80 га.

В средних (от 50 тыс. человек до 100 тыс. человек) городах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

Ориентировочные размеры детских парков допускается принимать из расчета 0,5 кв. м/чел., включая площадки и спортивные сооружения.

Размеры зоопарка и ботанического сада следует принимать по заданию на проектирование.

3	Оборудованное место массовой околородной рекреации (пляж)	площадь территории на человека (посетителя), кв.м	8<*>	транспортная доступность, мин.	90
<p><*> Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 кв. м на одного посетителя.</p> <p>Размеры территории специализированных лечебных пляжей для лечащихся с ограниченной подвижностью следует принимать из расчета 8 - 12 кв. м на одного посетителя.</p> <p>Минимальную протяженность береговой полосы речных и озерных пляжей следует принимать не менее 0,25 м на одного посетителя.</p>					
4	Площадки общего пользования различного функционального назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон <*>				
4.1	Детские игровые площадки	площадь территории на человека, кв. м	0,7 0,4 <*>	не нормируется	
<*> В районах реконструкции - не менее 0,4 кв. м на человека.					
4.2	Площадки для отдыха взрослого населения	площадь территории на человека, кв. м	0,2 0,1 <*>	не нормируется	
<*> В районах реконструкции - не менее 0,1 кв. м на человека.					
4.3	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	площадь территории на человека, кв. м	0,7 0,5 <*>	не нормируется	
<p><*> В районах реконструкции - не менее 0,5 кв. м на человека.</p> <p>Допускается уменьшать, но не более чем на 50%, удельный размер площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.</p>					

4.4	Площадки для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора)	площадь территории на человека, кв. м	0,03 <*>	50 м (100 м) <***>
<p><*> Уточняется правилами благоустройства территории муниципального образования.</p> <p><***> Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание следует принимать не более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов), но не менее 20 м от окон жилых и общественных зданий. Расстояние от контейнерных площадок до площадок для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения, а также до границ дошкольных образовательных организаций, медицинских организаций и предприятий питания следует принимать не менее 20 м.</p>				
4.5	Площадки для стоянки автомобилей	не нормируется <*>	не нормируется	
<p><*> Размер территории площадок для стоянки автомобилей определяется с учетом количества машино-мест (парковочных мест) в соответствии с разделом 1.10 настоящих нормативов. При этом при расчете площади территории площадок для стоянки автомобилей следует принимать на одно машино-место - 25 кв. м.</p> <p><*> Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.</p> <p>Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, площадки для стоянки автомобилей, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.</p> <p>Общая площадь территории, занимаемой детскими игровыми площадками, площадками для отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.</p>				

Приложение №4
к решению Собрания
представителей г.Заречного
Пензенской области
от 27.05.2021 № 148

1.10. Объекты для хранения и (или) паркования транспортных средств <*>

Таблица 14

№ п/п	Наименование объекта	Предельный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Объекты для хранения легковых автомобилей населения <*>	количество машино-мест (парковочных мест) на 1000 кв. м общей площади квартир	11,4	радиус пешеходной доступности, м	800 (1000) <***>
	<*> Перечень объектов для хранения легковых автомобилей населения уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок, и определяется с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочного решения участка строительства. <***> В районах реконструкции - не более 1000 м.				
2	Приобъектные стоянки легковых автомобилей у зданий, сооружений, рекреационных территорий и объектов отдыха				
2.1	Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	количество машино-мест на 220 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность, м	250
2.2	Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения	количество машино-мест на 120 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность, м	250

	общественных организаций				
2.3	Общеобразовательная организация	количество машино-мест на 50 обучающихся	1	пешеходная доступность, м	250
2.4	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации дополнительного образования	количество машино-мест на 3 преподавателя, занятых в одну смену	1	пешеходная доступность, м	250
2.5	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	количество машино-мест на 25 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность, м	250
2.6	Научно-исследовательские и проектные институты	количество машино-мест на 170 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность, м	250
2.7	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	количество машино-мест на 8 работающих в двух смежных сменах, человек	1	пешеходная доступность, м	250
2.8	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	количество машино-мест на 100 человек, работающих в двух смежных сменах	7	пешеходная доступность, м	250
2.9	Рынки постоянные:				
	универсальные и непродовольственные	количество машино-мест на 40 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность, м	250
	продовольственные и сельскохозяйственные	количество машино-мест на 50 кв. м	1	пешеходная доступность, м	250
2.10	Объекты коммунально-бытового обслуживания (бани)	количество машино-мест на 6 единовременных	1	пешеходная доступность, м	250

		посетителей			
2.11	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	количество машино-мест на 8 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность, м	250
2.12	Здания театрално-зрелищные:				
2.12.1	1-го уровня комфорта	количество машино-мест на 7 зрительских мест	1 <*> <***>	пешеходная доступность, м	250
2.12.2	2-го уровня комфорта	количество машино-мест на 10 зрительских мест	1 <*> <***>	пешеходная доступность, м	250
2.12.3	3-го уровня комфорта	количество машино-мест на 12 зрительских мест	1 <*> <***>	пешеходная доступность, м	250
	<*> Дополнительно следует предусматривать места для легковых автомобилей работников и служащих театрално-зрелищного учреждения из расчета одно машино-место на 10 сотрудников. <***> При реконструкции требуемое число машино-мест принимается по заданию на проектирование.				
2.13	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	количество машино-мест на 8 постоянных мест	1	пешеходная доступность, м	250
2.14	Медицинские организации регионального, зонального, межрайонного уровня, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (больницы, диспансеры, перинатальные центры и др.)	количество машино-мест на 100 сотрудников	10	пешеходная доступность, м	250
		количество машино-мест на 100 коек	10		
2.15	Медицинские организации городского, районного, участкового уровня, оказывающие медицинскую помощь в	количество машино-мест на 100 сотрудников	5	пешеходная доступность, м	250
		количество машино-мест на	5		

	стационарных условиях (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	100 коек			
2.16	Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, в том числе амбулатории)	количество машино-мест на 100 сотрудников	5	пешеходная доступность, м	250
		количество машино-мест на 100 посещений	2		
2.17	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	количество машино-мест на 30 мест на трибунах	1	пешеходная доступность, м	250
2.18	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы)	количество машино-мест на 55 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность, м	250
2.19	Тренажерные залы площадью 150–500 кв.м	количество машино-мест на 10 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность, м	250
2.20	Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом площадью 1000–2000 кв.м	количество машино-мест на 10 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность, м	250
2.21	Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом и бассейном общей площадью 2000–3000 кв. м	количество машино-мест на 7 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность, м	250
2.22	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	количество машино-мест на 4 единовременных посетителя	1	пешеходная доступность, м	250
2.23	Аквапарки, бассейны	количество машино-мест на 7 единовременных	1	пешеходная доступность, м	250

		посетителей			
2.24	Катки с искусственным покрытием площадью 3000 кв. м общей площадью более	количество машино-мест на 7 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность, м	250
2.25	Пляжи и парки в зонах отдыха	количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	15	пешеходная доступность, м	400
2.26	Лесопарки и заповедники	количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	7	пешеходная доступность, м	400
2.27	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	10	пешеходная доступность, м	400
2.28	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	количество машино-мест на 100 человек отдыхающих и обслуживающего персонала	3	пешеходная доступность, м	400

<*> На стоянке (парковке) транспортных средств следует предусматривать машино-места для людей с инвалидностью в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016, СП 113.13330.2016 (с последующими изменениями).

Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.

Приложение №5
к решению Собрания
представителей г.Заречного
Пензенской области
от 27.05.2021 № 148

1.12. Расчетные показатели объектов накопления твердых коммунальных отходов

Таблица 16

№ п/п	Наименование объекта	Предельные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1	Площадки для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора)	площадь территории на человека, кв. м	0,03 <*>	50 м (100 м) <***>	
<p><*> Уточняется правилами благоустройства территории муниципального образования.</p> <p><***> Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание следует принимать не более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов), но не менее 20 м от окон жилых и общественных зданий. Расстояние от контейнерных площадок до площадок для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения, а также до границ дошкольных образовательных организаций, медицинских организаций и предприятий питания следует принимать не менее 20 м.</p>					

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильных дорог местного значения населения г.Заречного Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.1. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1 (таблица 1) в части обеспеченности принят на основе пункта 1.11 «Руководства по проектированию городских улиц и дорог», разработанного ЦНИИП градостроительства.

№ 2 (таблица 1) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.2. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими осуществление деятельности органов власти Пензенской области местного значения населения г.Заречного Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.2. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1 (таблица 2) в части:

- обеспеченности принят на основе СНиП 31-05-2003;
- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016.

№ 2 (таблица 2) в части:

- обеспеченности принят на основе Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»(с последующими изменениями);
- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016.

2.3. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инженерной инфраструктуры местного значения, в том числе линейными и объектами энергетики

населения г.Заречного Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.3. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1 (таблица 3) в части обеспеченности принят на основе СП 42.13330.2016.

№ 1 (таблица 4), № 1 (таблица 5) в части обеспеченности приняты на основе СП 42-101-2003.

№ 1 (таблица 6) в части обеспеченности принят на основе свода правил «СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 635/14 (с последующими изменениями).

№ 1 (таблица 7) в части обеспеченности принят на основе свода правил «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденного приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с последующими изменениями).

2.4. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования местного значения населения г.Заречного Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.4. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1.1 (таблица 8) в части:

- обеспеченности и территориальной доступности принят на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций;

- территориальной доступности принят на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, СП 42.13330.2016, Изменения № 1 к «СП 252.1325800.2016. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования», утвержденного и введенного в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.12.2018 № 872/пр, «СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», принятого Постановлением Госстроя России от 30.12.1999 № 94.

№ 1.2 (таблица 8) в части:

- обеспеченности принят на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций;

- территориальной доступности на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, СП. 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 2.1 (таблица 8), № 2.2 (таблица 8) в части обеспеченности и территориальной

доступности приняты на основе Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций.

2.5. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения местного значения населения г.Заречного Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.5. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1 (таблица 9) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 2 (таблица 9) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 3 (таблица 9) в части в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.6. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области культуры и досуга местного значения населения г.Заречного Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.6. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1.1 - № 1.3 (таблица 10), № 2.1 (таблица 10), № 2.2 (таблица 10), № 3.1 (таблица 10), № 4.1 (таблица 10), № 5.1 (таблица 10), № 5.2 (таблица 10) в части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры.

№ 6.1 (таблица 10) в части:

- обеспеченности принят на основе Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры;

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016.

2.7. Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта местного значения населения г.Заречного Пензенской области, расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.7. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1 (таблица 11) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 2 (таблица 11) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 3 (таблица 11) в части:

- обеспеченности принят на основе Методических рекомендаций по размещению объектов массового спорта в субъектах Российской Федерации;

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 4 (таблица 11) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 5 (таблица 11) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 6 (таблица 11) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 7 (таблица 11) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 8 (таблица 11) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.8. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области ритуальных услуг (места погребения) местного значения населения г.Заречного Пензенской области, предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.8. части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1.1 (таблица 12), № 1.2 (таблица 12) в части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 1.3 (таблица 12) в части обеспеченности и территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.9. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области благоустройства местного значения населения г.Заречного Пензенской области, предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.9 части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа:

№ 1 (таблица 13), № 2 (таблица 13), № 3 (таблица 13) в части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе свода правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного приказом Минстроя

России от 30.12.2016 № 1034/пр (с последующими изменениями) (далее - СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями)).

№ 4.1 (таблица 13), № 4.2 (таблица 13), № 4.3 (таблица 13), № 4.5 (таблица 13) в части обеспеченности приняты на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), свода правил «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», утвержденного приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр) (далее - СП 476.1325800.2020).

№ 4.4 (таблица 13) в части:

- обеспеченности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), СП 476.1325800.2020;
- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.10. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области хранения и (или) паркования транспортных средств местного значения населения г.Заречного Пензенской области, и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, содержащихся в разделе 1.10 части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

№ 1 (таблица 14) в части:

- обеспеченности принят на основе свода правил «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», утвержденного и введенного в действие приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр, с учетом показателей жилищной обеспеченности в среднем на одного жителя - 35 кв. м согласно Стратегии социально-экономического развития Пензенской области на период до 2035 года, утвержденной Законом Пензенской области от 15.05.2019 № 3323-ЗПО «О Стратегии социально-экономического развития Пензенской области на период до 2035 года» (с последующими изменениями) (далее - стратегия), уровня автомобилизации на расчетный срок - 399 легковых автомобилей на 1000 человек населения Пензенской области. Расчетный срок принят - до 2035 года согласно периоду стратегии и периоду прогноза социально-экономического развития Пензенской области на долгосрочный период (до 2035 года), утвержденного распоряжением Правительства Пензенской области от 26.08.2015 № 344-рП (с последующими изменениями). При расчете уровня автомобилизации были использованы размещенные на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (Росстат) данные о числе собственных легковых автомобилей на 1000 человек населения по Пензенской области;

- территориальной доступности принят на основе свода правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр (с последующими изменениями) (далее - СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями)).

№ 2.1 - № 2.2 (таблица 14), № 2.4 - № 2.11 (таблица 14), № 2.13 - № 2.28 (таблица 14) в части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 2.12 (таблица 14) в части:

- обеспеченности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), свода правил «СП 309.1325800.2017. Свод правил. Здания театральнo-зрелищные. Правила проектирования», утвержденного приказом Минстроя России от 29.08.2017 № 1179/пр;

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

№ 2.3 (таблица 14) в части:

- обеспеченности принят на основе свода правил «СП 251.1325800.2016. Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования», утвержденных Приказом Минстроя России от 17.08.2016 № 572/пр (с последующими изменениями).

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

2.11. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами инфраструктуры велосипедного транспорта населения г.Заречного Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пензенской области, содержащихся в разделе 1.11 части 1 местных нормативов градостроительного проектирования г.Заречного Пензенской области.

№ 1.1 - № 1.5, № 2.1 (таблица 15) в части обеспеченности приняты на основе свода правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр (с последующими изменениями), Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр, Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требований к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации, согласованных Минтрансом России 24.07.2018 (одобренных протоколом Научно-технического совета открытого акционерного общества «Научно-исследовательский институт автомобильного транспорта» от 25 апреля 2017 г. № 2 и Межведомственным координационным комитетом проекта ПРООН/ГЭФ-Минтранса России «Сокращение выбросов парниковых газов от автомобильного транспорта в городах России» 5 октября 2017 года), ГОСТ 33150-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования, введенного в действие приказом Росстандарта от 31.08.2015 № 1206-ст.

2.12. Обоснование расчетных показателей объектов накопления твердых коммунальных отходов, содержащихся в разделе 1.12 части 1 нормативов.

Расчетный показатель в части:

- обеспеченности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями), СП 476.1325800.2020;

- территориальной доступности принят на основе СП 42.13330.2016 (с последующими изменениями).

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.1. Область применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования.

Действие расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования закрытого административно-территориального образования г.Заречный Пензенской области распространяется на всю территорию г.Заречного Пензенской области в отношении объектов местного значения, виды которых установлены в статье 9-2 Градостроительного устава Пензенской области, иных объектов местного значения.

Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены иные расчетные показатели, подлежащие установлению в местных нормативах градостроительного проектирования.

Местные нормативы градостроительного проектирования являются обязательными для применения при подготовке:

- документов территориального планирования;
- документов градостроительного зонирования;
- документации по планировке территории в отношении планируемых к размещению объектов местного значения.

Расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования также применяются:

- при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, по правилам землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

- в других случаях, когда требуется учет и соблюдение предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения г.Заречного Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области, иных расчетных показателей, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

3.2. Правила применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования.

Установление совокупности предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения г.Заречного Пензенской области и предельных значений расчетных показателей

максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения г.Заречного Пензенской области в нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения г.Заречного Пензенской области в документах территориального планирования, границ зон планируемого размещения таких объектов в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры указанных объектов и нормы отвода земель для таких объектов.